



UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA  
Dirección General de Administración

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 285 -2025-DIGA-UNSCH

Ayacucho, 14 de mayo de 2025

**VISTOS:**

El Informe N° 1212-2025-UNSCH- IJEI/MZH-J de la Unidad Ejecutora de Inversiones solicita la aprobación del cronograma de ejecución valorizado acelerado del componente II ADECUADO TRATAMIENTO DE ÁREAS VERDES correspondiente al expediente técnico: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA DE HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO"; y,

**CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 18° de la Constitución Política del Perú establece Cada Universidad es Autónoma en su régimen normativo, de gobierno, académico, administrativo y económico. Las universidades se rigen por sus propios estatutos en el marco de la Constitución y de las Leyes;

Que, mediante el Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N°1252, Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, aprobado por Decreto Supremo N°242-2018-EF, se crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones como sistema administrativo del Estado, con la finalidad de orientar el uso de los recursos públicos destinados a la inversión para la efectiva prestación de servicios y la provisión de la infraestructura necesaria para el desarrollo del país;

Que, mediante Resolución de Contraloría N° 183-2024-CG, de fecha de 27 de marzo de 2024, Rectifican el error material contenido en la Primera Disposición Complementaria Final de la Directiva N° 017-2023-CG/GMPL "Ejecución de Obras Públicas por Administración Directa", aprobada por Resolución de Contraloría N° 432-2023-CG, quedando redactado de la siguiente manera: "8. **DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS FINALES, Primera.** - Vigencia La presente directiva entra en vigencia el 1 junio de 2024 y será aplicable a toda obra pública que se ejecute por la modalidad de administración directa cuyo expediente técnico sea aprobado a partir de la entrada en vigencia de la presente norma o que se encuentren en ejecución física con una ejecución financiera acumulada de obra menor al diez por ciento (10%), en cuyo caso, a partir de dicho estado, deberán adecuarse a las disposiciones de la presente directiva";

Que, con Resolución Rectoral N° 787-2025-UNSCH-R, de fecha 31 de diciembre de 2024, se aprueba el COMPONENTE II ADECUADO TRATAMIENTO DE ÁREAS VERDES, del proyecto de inversión: "Mejoramiento del Servicio de Gestión Institucional en Educación Superior Universitaria en Servicios Básicos y Urbanísticos de la Universidad Nacional de San Cristóbal de Huamanga Distrito de Ayacucho de la Provincia de Huamanga del Departamento de Ayacucho", con Código Único de Inversiones N° 2644228, bajo la modalidad de Administración Directa, con un plazo de ejecución de 90 días calendarios, por el monto de S/ 2'906,827.78 (Dos Millones Novecientos Seis Mil Ochocientos veintisiete y 78/100 Soles);

Dirección General de Administración  
Dirección: Jr. Arequipa N°175 (3<sup>er</sup> piso)  
Ayacucho-Huamanga-Ayacucho





UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA  
Dirección General de Administración

*"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"*

Que, Resolución Directoral N° 079 -2025-DIGA-UNSCH, se aprueba la ejecución del Componente II Adecuado tratamiento de áreas verdes correspondiente al expediente técnico: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA DE HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO", con Código Único de Inversiones N° 2644228, bajo la modalidad de Administración Directa, con un plazo de ejecución de 90 días calendarios, por el monto de Dos Millones Novecientos Seis Mil Ochocientos Veintisiete con 78/100 Soles (S/ 2'906,827.78);

Que, a Resolución Directoral N° 080 -2025-DIGA-UNSCH, de fecha 06 de febrero de 2025, se aprueba el Presupuesto Analítico N° 01 - 2025 de componente II Adecuado tratamiento de áreas verdes correspondiente al expediente técnico: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA DE HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO", con Código Único de Inversiones N° 2644228, bajo la modalidad de Administración Directa, con un plazo de ejecución de 90 días calendarios, por el monto de Dos Millones Novecientos Seis Mil Ochocientos Veintisiete con 78/100 Soles (S/ 2'906,827.78);

Que, con fecha 10 de febrero de 2025, se firma el acta de INICIO DE EJECUCIÓN del COMPONENTE II ADECUADO TRATAMIENTO DE ÁREAS VERDES del proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA DE HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO", con CUI N° 2644228;

Que, a Resolución Directoral N° 140 -2025-DIGA-UNSCH, de fecha 10 de marzo de 2025, se aprueba el Programa de ejecución (Diagrama Gantt), Cronograma de avance de ejecución valorizado, Calendario de utilización de mano de obra calificada y no calificada, Calendario de adquisición de maquinaria, Calendario de Adquisición de Materiales o Insumos y Calendario de requerimiento de Servicios del COMPONENTE II ADECUADO TRATAMIENTO DE ÁREAS VERDES del proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA DE HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO", cuantificadas a partir del 10.02.2025 al 10.05.2025;

Que, con Carta N° 013-2025-UNSCH-UEI/FCY-RO, de fecha 24 de abril de 2025, con atención al supervisor de obra, el residente de la obra Ing. Fredy Carbajal Yanasupo, remite el cronograma de ejecución valorizado acelerado componente II ADECUADO TRATAMIENTO DE ÁREAS VERDES correspondiente del proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA DE HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO"; ello bajo las consideraciones sustentado en el dicha carta e adjuntando el cronograma de ejecución valorizado y Diagrama de Gantt;

Dirección General de Administración  
Dirección: Jr. Arequipa N°175 (3<sup>er</sup> piso)  
Ayacucho-Huamanga-Ayacucho



UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA  
Dirección General de Administración

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

Que, con Carta N° 031-2025-UNSCH-UEI/JOG-SO, de fecha 24 de abril del 2025, con atención al jefe de la unidad ejecutora de inversiones, el supervisor de obra Ing. Joselin Onofre Gomez, remite la APROBACION del cronograma valorizado acelerado del componente II ADECUADO TRATAMIENTO DE ÁREAS VERDES correspondiente del proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA DE HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO"; ello, bajo las consideraciones citada en dicha carta, del cuyo contenido se puede extraer lo siguiente:

"(...)

**VI. ANOTACIONES DEL CUADERNO DE OBRA**

- ❖ Mediante Asiento N° 92 DEL SUPERVISOR DE OBRA de fecha 03/04/2025, se comunica a la residencia que al haber incurrido en causal de Demoras injustificadas en la ejecución de la Obra por haber obtenido un avance por debajo del 80% del Avance Programado Acumulado, esta SUPERVISION solicita presentar el cronograma reprogramado.
- ❖ Mediante Asiento N° 94 DEL SUPERVISOR DE OBRA de fecha 04/04/2025, se solicita a la residencia realizar el cronograma reprogramado acelerado, ya que la valorización muestra un avance del 10.58% acumulado que se encuentra por debajo del 80% de lo programado, encontrándose la obra atrasada.
- ❖ Mediante Asiento N° 100 DEL SUPERVISOR DE OBRA de fecha 08/04/2025, se solicita a la residencia presentar el cronograma acelerado.

**VII. CONCLUSIONES**

- ❖ La supervisión **APRUEBA EL CRONOGRAMA ACELERADO DE OBRA.**
- ❖ Se recomienda realizar la evaluación y aprobación vía acto resolutivo, para continuar con la ejecución y así cumplir las metas programadas.
- ❖ Conforme descrito líneas arriba, remito el CRONOGRAMA ACELERADO DE OBRA DE del proyecto COMPONENTE II ADECUADO TRATAMIENTO DE AREAS VERDES DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTOBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA DE HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO". para su aprobación vía acto resolutivo.

PERIODO	CRONOGRAMA DE EJECUCION VALORIZADO ACELERADO N°1			
	AVANCE PROGRAMADO		ACUMULADO	
	VALORIZADO	%	VALORIZADO	%
DEL 10/02/2025 AL 28/02/2025	79,510.40	3.09%	79,510.40	3.09%
DEL 01/03/2025 AL 31/03/2025	192,635.47	7.49%	272,145.87	10.58%
DEL 01/04/2025 AL 30/09/2025	96,692.84	3.76%	368,838.71	14.35%
DEL 01/05/2025 AL 10/05/2025	2,202,329.07	85.65%	2,671,167.78	100.00%
<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>2,571,167.78</b>	<b>100.00%</b>		

"(...);

Que, con Carta N° 057-2025-UNSCH-UEI/HPG-EIPI, de fecha 09 de mayo del 2025, con atención al jefe de la Unidad Ejecutora de Inversiones, el especialista II en proyectos de Inversión de la UEI, remite el INFORME N° 057-2025-UNSCH-UEI/HPG-EIPI, en la cual evalúa a la documentación del cronograma valorizado acelerado del componente II ADECUADO TRATAMIENTO DE ÁREAS VERDES correspondiente del proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA DE HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO"; Concluyéndose en dicho informe que resulta procedente la aprobación del cronograma valorizado acelerado del COMPONENTE II del proyecto con CUI N° 2644228;

Dirección General de Administración  
Dirección: Jr. Arequipa N°175 (3er piso)  
Ayacucho-Huamanga-Ayacucho



UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA  
Dirección General de Administración

"Año de La Recuperación y Consolidación de La Economía Peruana"

Que, a través del Informe N° 1212-2025-UNSCH-UEI/MZH-J, de fecha 13 de mayo de 2025, el Jefe de la Unidad Ejecutora de Inversiones, en conformidad con los sustentos emitido por el supervisor de obra y Especialista II en Proyectos de Inversión, solicita la aprobación del cronograma valorizado acelerado del componente II ADECUADO TRATAMIENTO DE ÁREAS VERDES del proyecto de inversión: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA DE HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO";

Que, de conformidad al Artículo IV del título Preliminar numeral 1.7) de la Ley N° 27444, Ley de Procedimiento Administrativo General, **modificado por el Decreto Legislativo N° 1272**, dispone el "principio de presunción de veracidad", concordante con el artículo 51° de la misma Ley, se presume que, el contenido de los documento precedentes que sustentan el Expediente tramitado, responden a la verdad de los hechos que afirman y que han sido debidamente verificado por sus emisores; asimismo, el artículo 6° numeral 6.2 del mismo texto legal señala que, los fundamentos, decisiones o informes obrantes en el expediente, constituyen motivación de la declaración de la conformidad;

Que, a través de la Resolución Rectoral N° 027-2025-UNSCH-R de fecha 13 de enero del presente año, el TITULAR de la Universidad Nacional de San Cristóbal de Huamanga, se delega la atribución a la Dirección General de Administración, la aprobación de calendario del avance de obras directa e indirecta y calendario de adquisición de mano de obra, materiales y equipos de obras directa e indirecta;

Por lo expuesto en los considerados; al amparo de la Ley N° 27444, Ley de Procedimiento Administrativo General; Directiva N° 017-2023-CG/GMPL; Ley N° 30220 - Ley Universitaria; y en uso de las atribuciones conferidas por delegación;

**SE RESUELVE:**

**Artículo 1°.- APROBAR**, el Programa de Ejecución (Diagrama Gantt) y Cronograma Acelerado Valorizado de ejecución del COMPONENTE II ADECUADO TRATAMIENTO DE ÁREAS VERDES del proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA DE HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO", correspondientes al plazo de ejecución de (90) días calendarios asignadas en la habilitación presupuestal – N° 01-2025, según se detalla en el Anexo N° 01 (Diagrama de Gantt) y conforme al siguiente detalle:

**Cronograma Acelerado valorizado de ejecución**

N°	Mes	PERIODO		AVANCE PROGRAMADO			
		Del - Al	N° de días	Monto valorizado con IGV (costo Directo)	Monto acumulado con IGV (costo directo)	% del mes	% acumulado
0	INICIO						
1	Feb-25	10 al 28/01/2025	19	79,510.40	70,040.67	3.09%	3.09%
2	Mar-25	01 al 31/03/2025	31	192,635.47	272,145.87	7.49%	10.58%
3	Abr-25	01 al 30/04/2025	30	96,692.84	368,838.71	3.76%	14.35%
4	May-25	01 al 10/05/2025	10	2,202,329.07	2,571,167.78	85.65%	100.00%
<b>TOTAL DEL COSTO DIRECTO</b>			<b>90</b>	<b>2,571,167.78</b>		<b>100.00%</b>	

Dirección General de Administración  
Dirección: Jr. Arequipa N°175 (3er piso)  
Ayacucho-Huamanga-Ayacucho



UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA  
Dirección General de Administración

*"Año de La Recuperación y Consolidación de La Economía Peruana"*

**Artículo 2º. - ENCARGAR**, a la unidad de Abastecimiento y a la unidad de Ejecutora de Inversiones, que adopten las acciones pertinentes en el marco de sus competencias consecuente al presenta acto resolutivo, conforme a ley.

**Artículo 3º. – DISPONER**, la publicación de la presente resolución en el Portal Institucional de la Universidad Nacional de San Cristóbal de Huamanga.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



UNIVERSIDAD NACIONAL DE  
SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN  
.....  
*Lic. Adm. Juan de Dios Canchari Quespe*  
DIRECTOR

DISTRIBUCION  
RECTORADO;  
OCI; OPP; UP;  
UEI; UA;  
Contabilidad;  
Tesorería;  
Archivo  
JDCQ/wat

*Dirección General de Administración  
Dirección: Jr. Arequipa N°175 (3<sup>er</sup> piso)  
Ayacucho-Huamanga-Ayacucho*

ID	ITEM	Nombre de tarea	Duración	04	09	14	19	24	01	06	11	16	21	26	31	05	10	15	20	25	30	05	10
1	01	ADECUADO TRATAMIENTO DE AREAS VERDES	90 días																				
2	01.01	MODULO ADMINISTRATIVO Y SERVICIOS GENERALES	58 días																				
3	01.01.01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD	36 días																				
4	01.01.01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES	36 días																				
5	01.01.01.01.01	OBRAS PROVISIONALES	1 día																				
6	01.01.01.01.01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA 3.50 X 2.40 M	1 día																				
7	01.01.01.01.02	CAMPAMENTO DE OBRA	2 días																				
8	01.01.01.01.02.01	ESTRUCTURA EN AMBIENTES PARA CAMPAMENTO DE 2 días OBRA	2 días																				
9	01.01.01.01.02.02	ACCESORIOS PARA INSTALACIONES DE CAMPAMENTO	1 día																				
10	01.01.01.01.03	TRABAJOS PRELIMINARES	31 días																				
11	01.01.01.01.03.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	1 día																				
12	01.01.01.01.03.02	TRASLADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION DE OBRA	30 días																				
13	01.01.01.01.04	SEGURIDAD Y SALUD	6 días																				
14	01.01.01.01.04.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	1 día																				
15	01.01.01.01.04.02	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	1 día																				
16	01.01.01.01.04.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	5 días																				
17	01.01.01.01.04.04	REQUISOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	5 días																				
18	01.01.01.01.05	CONTROL TOPOGRAFICO EN OBRA	30 días																				
19	01.01.01.01.05.01	CONTROL TOPOGRAFICO PERMANENTE DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO	30 días																				
20	01.01.02	ESTRUCTURAS	30 días																				
21	01.01.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	25 días																				
22	01.01.02.01.01	CORTE DE TERRENO CON MAQUINARIA - APERTURA DE CALLE TROCHA	2 días																				
23	01.01.02.01.02	CORTE DE TERRENO CON MAQUINARIA - EXPLANACION	1 día																				
24	01.01.02.01.03	RELLENO DE TERRENO CON MAQUINARIA - EXPLANACION	1 día																				
25	01.01.02.01.04	EXCAVACION ZAPATAS CON MAQUINARIA	1 día																				
26	01.01.02.01.05	EXCAVACION MANUAL PARA CIMIENTOS	3 días																				
27	01.01.02.01.06	EXCAVACION MANUAL PARA NIVELACION DE AMBIENTES	2 días																				
28	01.01.02.01.07	RELLENO Y COMPACTADO - MATERIAL PROPIO	2 días																				
29	01.01.02.01.08	RELLENO Y COMPACTADO - MATERIAL AFIRMADO	2 días																				
30	01.01.02.01.09	REHNE Y NIVELACION EN TERRENO NORMAL	1 día																				
31	01.01.02.01.10	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE	2 días																				
32	01.01.02.01.11	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON MAQUINARIA	1 día																				
33	01.01.02.02	CONCRETO SIMBRE	23 días																				
34	01.01.02.02.01	SOLADO PARA ZAPATAS	2 días																				
35	01.01.02.02.02	CIMIENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-HORMIGON 30% PG.	1 día																				
36	01.01.02.02.03	CONCRETO 1:8+25% P.M. PARA SOBRECIMENTOS	1 día																				
37	01.01.02.02.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO SOBRECIMIENTO	1 día																				
38	01.01.02.02.05	FALSO PISO DE 4" DE CONCRETO 1:10	2 días																				
39	01.01.02.02.06	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO VEREDA, CUNETA DE CONCRETO	2 días																				

UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTOBAL DE HUAMANGA  
 COMPONENTE DE ADECUADO TRATAMIENTO DE AREAS VERDES  
 Ing. Redy Carbajal Yanasupo  
 RESPONSABLE DE OBRA



UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTOBAL DE HUAMANGA  
 COMPONENTE DE ADECUADO TRATAMIENTO DE AREAS VERDES  
 Ing. Josselin Gómez  
 SUPERVISOR DE OBRA

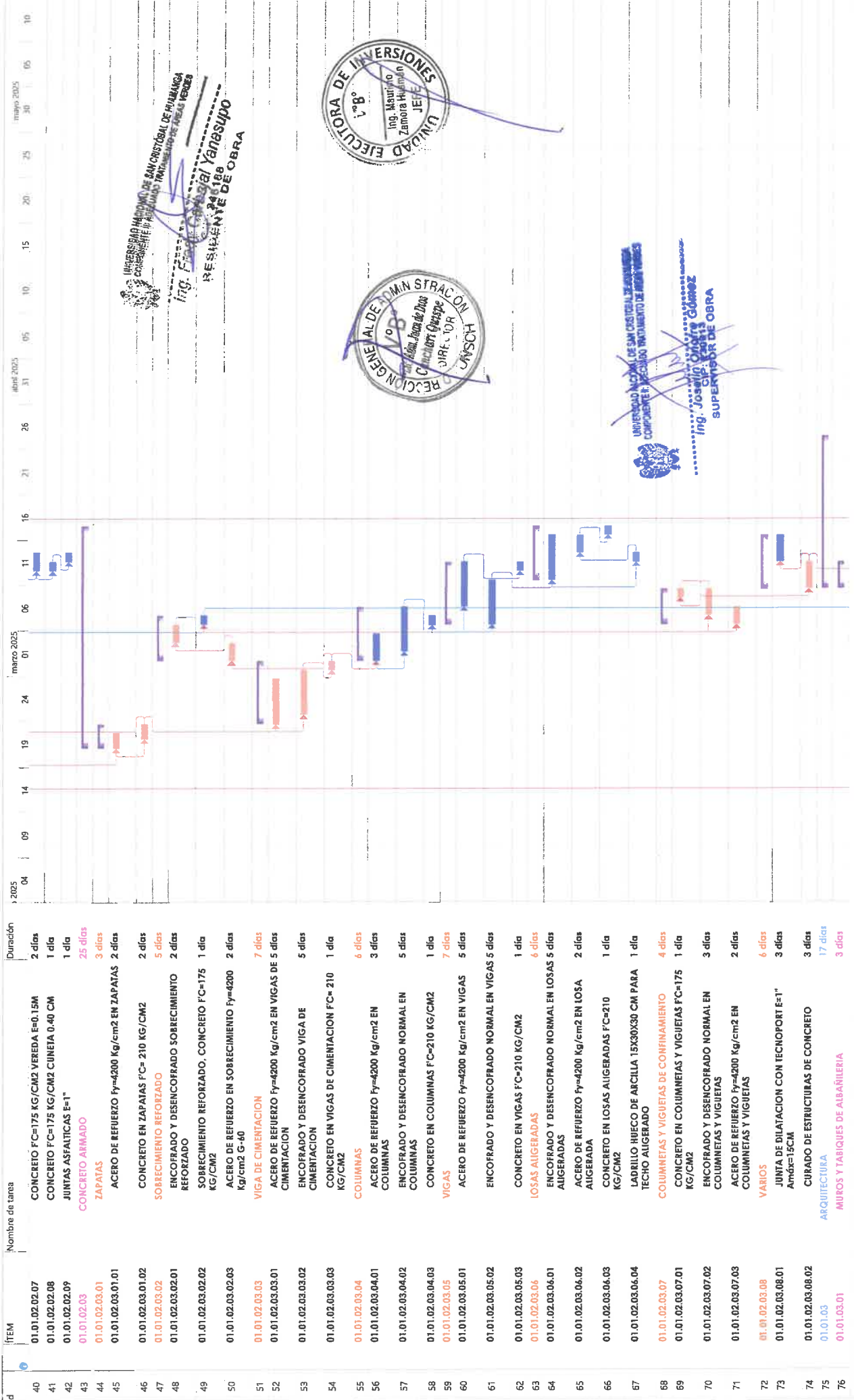
Fecha: Diciembre - 2024

Tarea: Resumen del proyecto  
 División: Tarea inactiva  
 Hito: Hito inactivo  
 Resumen: Resumen inactivo

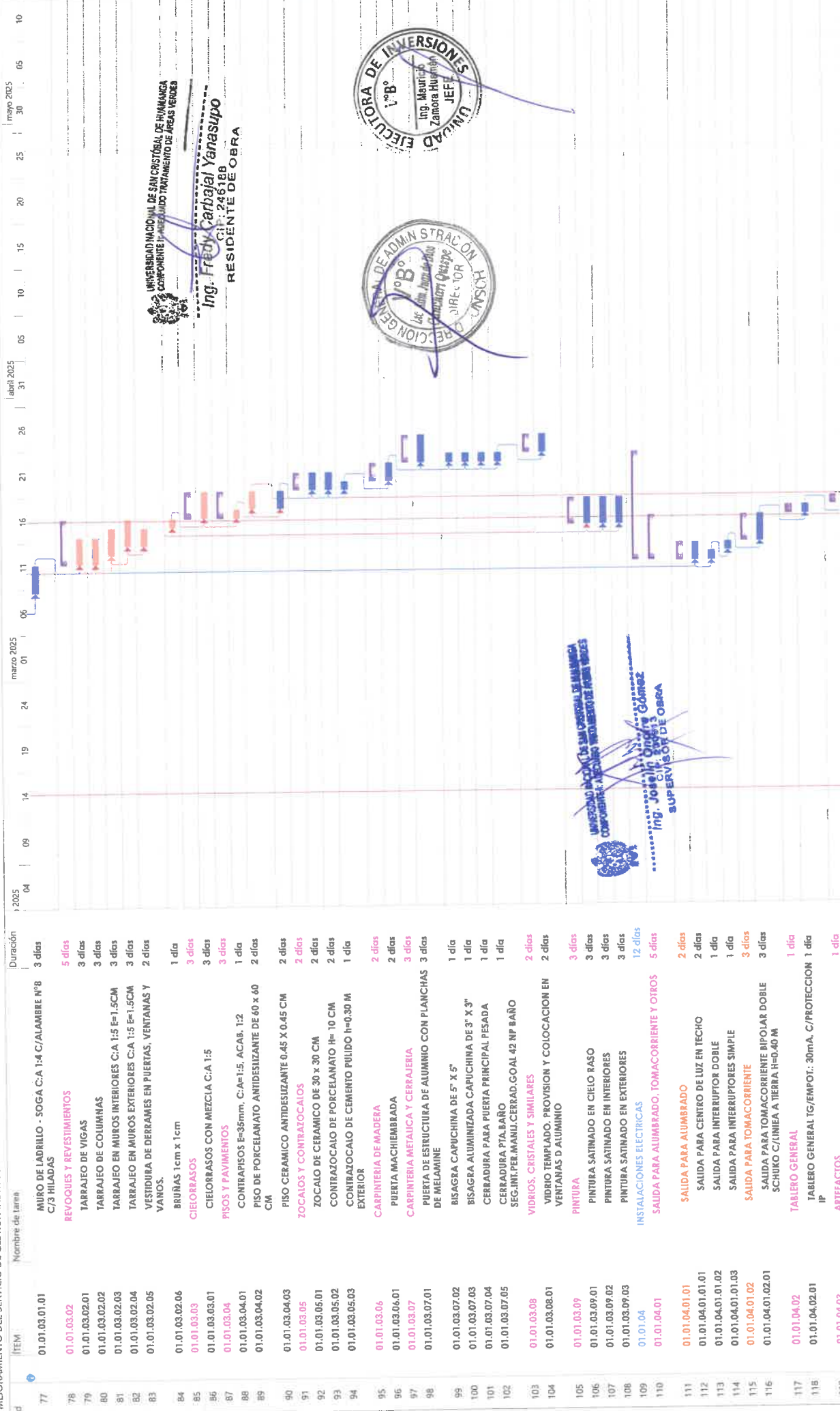
Tarea manual: solo el comienzo  
 Informe de resumen manual: solo fin  
 Resumen manual: Hito externo

Fecha límite: Tareas críticas  
 División crítica: Progreso

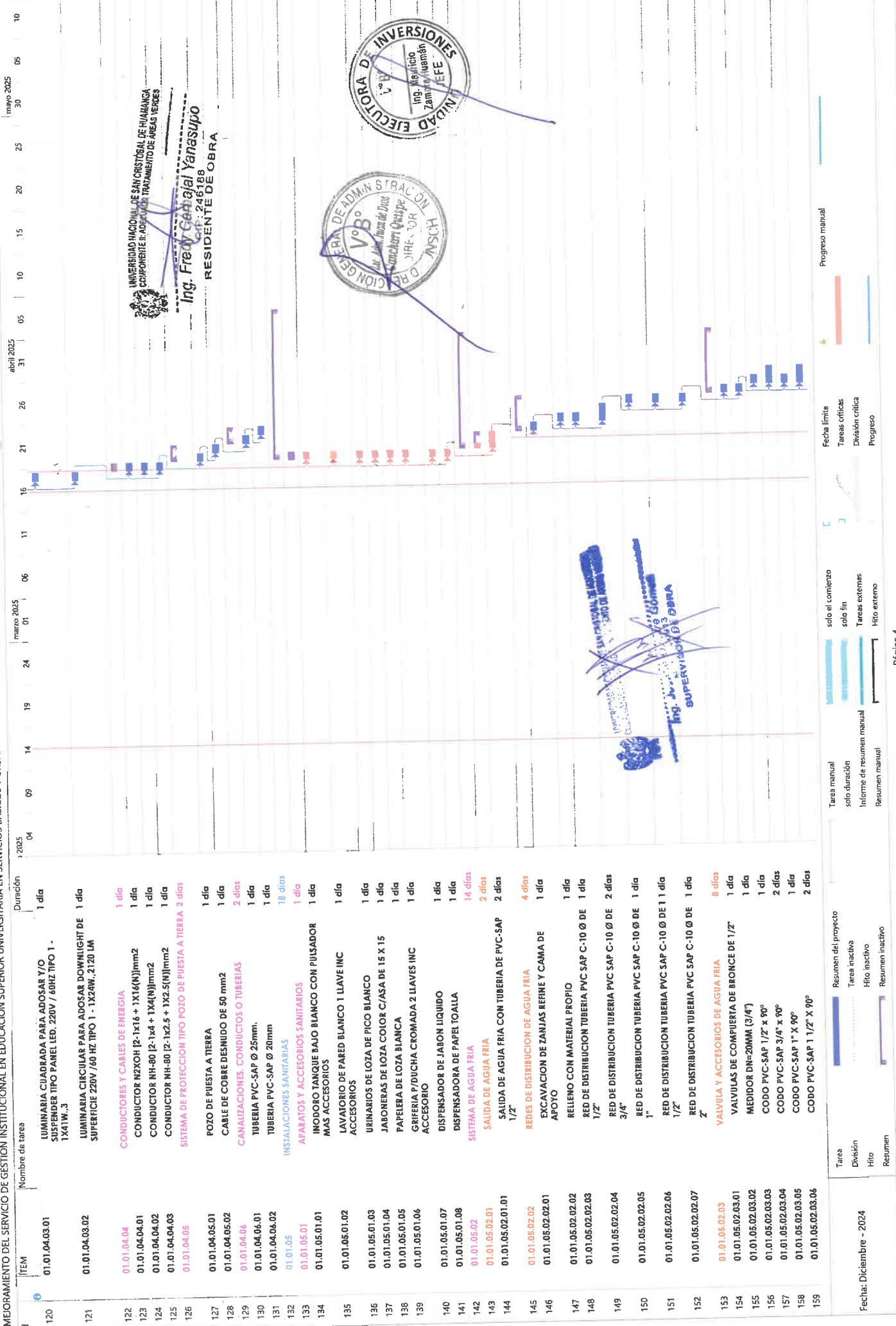
MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTOBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE HUAMANGA DE LA PROVINCIA DE HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO



ITEM	Nombre de tarea	Duración	Tarea manual solo duración	Resumen del proyecto	Tarea manual solo duración	Informe de resumen manual	Resumen manual	Fecha final	Tareas críticas	División crítica	Progreso
40	CONCRETO F'C=175 KG/CM2 VEREDA E=0.15M	2 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
41	CONCRETO F'C=175 KG/CM2 CUNEA 0.40 CM	1 día	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
42	JUNTAS ASFÁTICAS E=1"	1 día	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
43	CONCRETO ARMADO	25 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
44	ZAPATAS	3 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
45	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 Kg/cm2 EN ZAPATAS	2 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
46	CONCRETO EN ZAPATAS F'C= 210 KG/CM2	2 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
47	SOBRECIMIENTO REFORZADO	5 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
48	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO SOBRECIMIENTO REFORZADO	2 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
49	SOBRECIMIENTO REFORZADO, CONCRETO F'C=175 KG/CM2	1 día	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
50	ACERO DE REFUERZO EN SOBRECIMIENTO Fy=4200 Kg/cm2 G-40	2 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
51	VIGA DE CIMENTACION	7 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
52	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 Kg/cm2 EN VIGAS DE 5 días CIMENTACION	5 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
53	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO VIGA DE CIMENTACION	5 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
54	CONCRETO EN VIGAS DE CIMENTACION F'C= 210 KG/CM2	1 día	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
55	COLUMNAS	6 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
56	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 Kg/cm2 EN COLUMNAS	3 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
57	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	5 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
58	CONCRETO EN COLUMNAS F'C=210 KG/CM2	1 día	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
59	VIGAS	7 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
60	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 Kg/cm2 EN VIGAS	5 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
61	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	5 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
62	CONCRETO EN VIGAS F'C=210 KG/CM2	1 día	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
63	LOSAS ALIGERADAS	6 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
64	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN LOSAS ALIGERADAS	5 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
65	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 Kg/cm2 EN LOSA ALIGERADA	2 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
66	CONCRETO EN LOSAS ALIGERADAS F'C=210 KG/CM2	1 día	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
67	LADRILLO HUECO DE ARCILLA 15X30X30 CM PARA TECHO ALIGERADO	1 día	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
68	COLUMNETAS Y VIGUETAS DE CONFINAMIENTO	4 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
69	CONCRETO EN COLUMNETAS Y VIGUETAS F'C=175 KG/CM2	1 día	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
70	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNETAS Y VIGUETAS	3 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
71	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 Kg/cm2 EN COLUMNETAS Y VIGUETAS	2 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
72	VARIOS	6 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
73	JUNTA DE DILATACION CON TECHNOPT E=1" Amdx=15CM	3 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
74	CURADO DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	3 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
75	ARQUITECTURA	17 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]
76	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA	3 días	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]	11	[Barra azul]	[Barra azul]	[Barra azul]



ITEM	Nombre de tarea	Duración	7/2025	04	09	14	19	24	marzo 2025	01	06	11	16	21	26	31	abril 2025	05	10	15	20	25	30	mayo 2025
77	01.01.03.01.01	MURO DE LADRILLO - SOGA C.A 1:4 C/ALAMBRE N°8 C/3 HILADAS	3 días																					
78	01.01.03.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS	5 días																					
79	01.01.03.02.01	TARRAJEO DE VIGAS	3 días																					
80	01.01.03.02.02	TARRAJEO DE COLUMNAS	3 días																					
81	01.01.03.02.03	TARRAJEO EN MUROS EXTERIORES C.A 1:5 F=1.5CM	3 días																					
82	01.01.03.02.04	TARRAJEO EN MUROS EXTERIORES C.A 1:5 F=1.5CM	3 días																					
83	01.01.03.02.05	VESTIDURA DE DERRAMES EN PUERTAS, VENTANAS Y VANOS.	2 días																					
84	01.01.03.02.06	BRUÑAS 1cm x 1cm	1 día																					
85	01.01.03.03	CIELOS/ASOS	3 días																					
86	01.01.03.03.01	CIELOS/ASOS CON MEZCLA C.A 1:5	3 días																					
87	01.01.03.04	PISOS Y PAVIMENTOS	3 días																					
88	01.01.03.04.01	CONTRAPISOS F=35mm, C:A=1:5, ACAB. 1:2	1 día																					
89	01.01.03.04.02	PISO DE PORCELANATO ANTIDESLIZANTE DE 60 x 60 CM	2 días																					
90	01.01.03.04.03	PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE 0.45 X 0.45 CM	2 días																					
91	01.01.03.05	ZOCALOS Y CONTRALOCALOS	2 días																					
92	01.01.03.05.01	ZOCALO DE CERAMICO DE 30 x 30 CM	2 días																					
93	01.01.03.05.02	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO H= 10 CM	2 días																					
94	01.01.03.05.03	CONTRAZOCALO DE CEMENTO PULIDO H=0.30 M EXTERIOR	1 día																					
95	01.01.03.06	CARPINTERIA DE MADERA	2 días																					
96	01.01.03.06.01	PUERTA MACHIEBRADA	2 días																					
97	01.01.03.07	CARPINTERIA METALICA Y CERRAJERIA	3 días																					
98	01.01.03.07.01	PUERTA DE ESTRUCTURA DE ALUMINIO CON PLANCHAS DE MELAMINE	3 días																					
99	01.01.03.07.02	BISAGRA CAPUCHINA DE 5" X 5"	1 día																					
100	01.01.03.07.03	BISAGRA ALUMINIZADA CAPUCHINA DE 3" X 3"	1 día																					
101	01.01.03.07.04	CERRADURA PARA PUERTA PRINCIPAL PESADA	1 día																					
102	01.01.03.07.05	CERRADURA PTABAÑO	1 día																					
103	01.01.03.08	SEG.INT.PER.MANU.CERRAD.GOAL 42 NP BAÑO	2 días																					
104	01.01.03.08.01	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES	2 días																					
105	01.01.03.09	VIDRIO, TEMPLADO, PROVISION Y COLOCACION EN VENTANAS D ALUMINIO	2 días																					
106	01.01.03.09.01	PINTURA	3 días																					
107	01.01.03.09.02	PINTURA SATINADO EN CIELO RASO	3 días																					
108	01.01.03.09.03	PINTURA SATINADO EN INTERIORES	3 días																					
109	01.01.04	PINTURA SATINADO EN EXTERIORES	3 días																					
110	01.01.04.01	INSTALACIONES ELECTRICAS	12 días																					
111	01.01.04.01.01	SALIDA PARA ALUMBRADO	5 días																					
112	01.01.04.01.01.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ EN TECHO	2 días																					
113	01.01.04.01.01.02	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE	2 días																					
114	01.01.04.01.01.03	SALIDA PARA INTERRUPTORES SIMPLE	1 día																					
115	01.01.04.01.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE	3 días																					
116	01.01.04.01.02.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE SCHUKO C/INTINEA A TIERRA H=0.60 M	3 días																					
117	01.01.04.02	TABLERO GENERAL	1 día																					
118	01.01.04.02.01	TABLERO GENERAL TG/EMPOT.: 30ma. C/PROTECCION IP	1 día																					
119	01.01.04.03	ARTEFACTOS	1 día																					



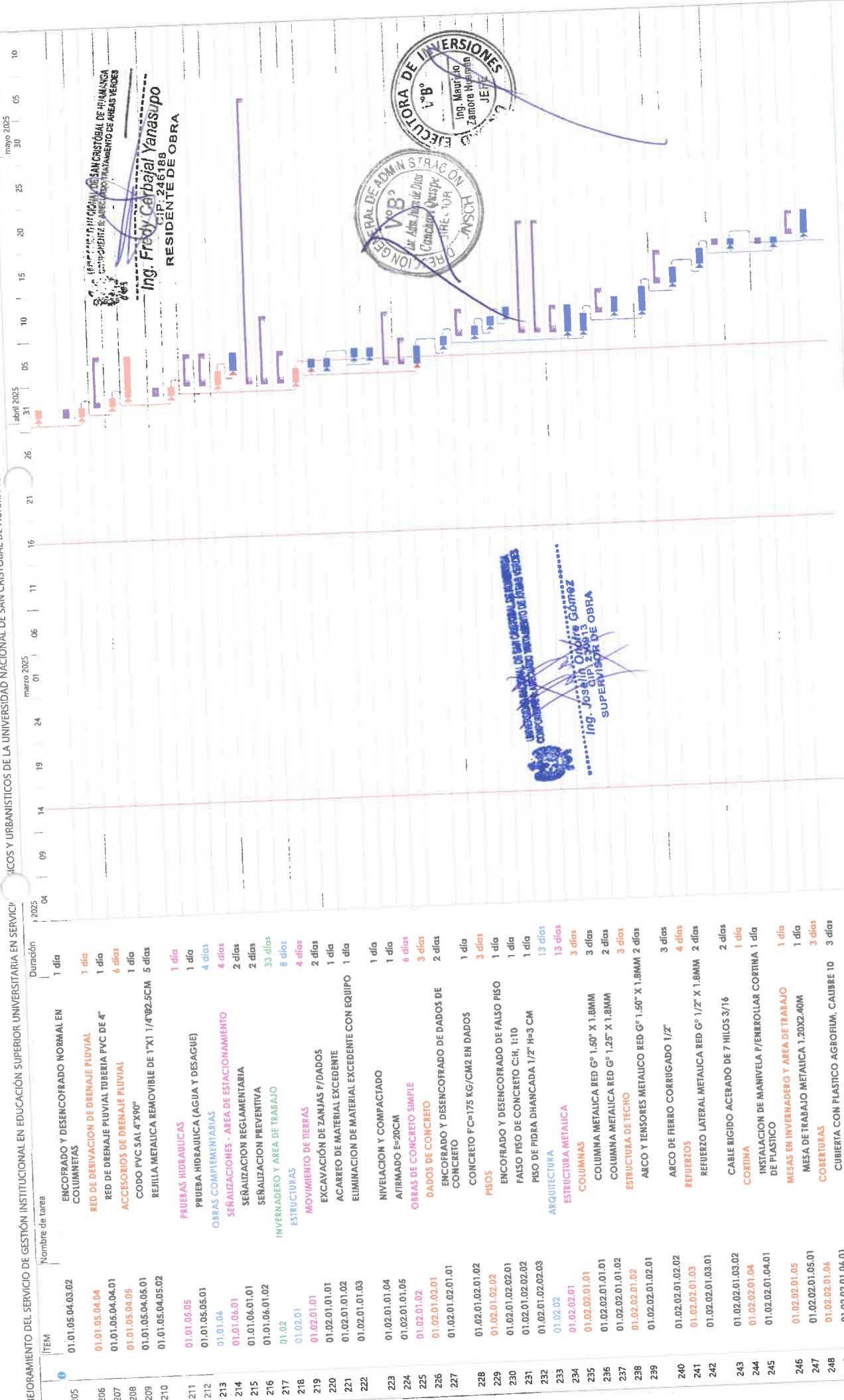
UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTOBAL DE HUAMANGA  
 COMPONENTE DE SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE ÁREAS VERDES  
 Ing. Frey Galgal Yanasupo  
 C.R. 246188  
 RESIDENTE DE OBRA



**UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTOBAL DE HUAMANGA**  
**ING. JOSE GÓMEZ**  
**SUPERVISOR DE OBRA**

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	Fecha límite	Progreso manual
División	Tarea inactiva	solo duración	Tareas críticas	
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	División crítica	
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Progreso	
		solo el comienzo		
		solo fin		
		Tareas externas		
		Hito externo		





ITEM	Nombre de tarea	Duración	Fecha límite
205	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNETAS	1 día	
206	RED DE DRENAJE P/UVIAL	1 día	
207	RED DE DRENAJE P/UVIAL TUBERIA PVC DE 4"	1 día	
208	ACCESORIOS DE DRENAJE P/UVIAL	6 días	
209	CODO PVC SAL 4"X90°	1 día	
210	REJILLA METALICA REMOVIBLE DE 1"X1 1/4"Ø2.5CM	5 días	
211	PRUEBAS HIDRAULICAS	1 día	
212	PRUEBA HIDRAULICA (AGUA Y DESAGUE)	1 día	
213	OBRAS COMPLEMENTARIAS	4 días	
214	SEÑALIZACIONES - AREA DE ESTACIONAMIENTO	4 días	
215	SEÑALIZACION REGLAMENTARIA	2 días	
216	SEÑALIZACION PREVENTIVA	2 días	
217	INVERNADERO Y AREA DE TRABAJO	33 días	
218	ESTRUCTURAS	8 días	
219	MOVIMIENTO DE TIERRAS	4 días	
220	EXCAVACION DE ZANJAS P/DADOS	2 días	
221	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE	1 día	
222	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON EQUIPO	1 día	
223	NIVELACION Y COMPACTADO	1 día	
224	AFIRMADO E=20CM	1 día	
225	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE	6 días	
226	DADOS DE CONCRETO	3 días	
227	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE DADOS DE CONCRETO	2 días	
228	CONCRETO FC=175 KG/CM2 EN DADOS	1 día	
229	PISOS	3 días	
230	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE FALSO PISO	1 día	
231	FAISO PISO DE CONCRETO C.H. 1:10	1 día	
232	PISO DE PIDRA DHANCADA 1/2" H=3 CM	13 días	
233	ARQUITECTURA METALICA	13 días	
234	COLUMNINAS	3 días	
235	COLUMNA METALICA RED G° 1.50" X 1.8MM	3 días	
236	COLUMNA METALICA RED G° 1.25" X 1.8MM	2 días	
237	ESTRUCTURA DE TECHO	3 días	
238	ARCO Y TENSORES METALICO RED G° 1.50" X 1.8MM 2 dias	2 dias	
239	ARCO DE FIERRO CORRUGADO 1/2"	3 dias	
240	REFUERZOS	4 dias	
241	REFUERZO LATERAL METALICA RED G° 1/2" X 1.8MM 2 dias	2 dias	
242	CABLE RIGIDO ACERADO DE 7 HILOS 3/16	2 dias	
243	CORTINA	1 dia	
244	INSTALACION DE MANIVELA P/ENRROLLAR CORTINA 1 dia	1 dia	
245	MESAS EN INVERNADERO Y AREA DE TRABAJO	1 dia	
246	MESA DE TRABAJO METALICA 1.20X2.40M	1 dia	
247	COBERTURAS	3 dias	
248	CUBIERTA CON PLASTICO AGRORIUM, CALIBRE 10'	3 dias	
249			

Fecha límite

Tareas críticas

División crítica

Progreso

Progreso manual

solo el comienzo

solo fin

Tareas externas

Hito externo

Tarea manual

solo duración

Informe de resumen manual

Resumen manual

Resumen del proyecto

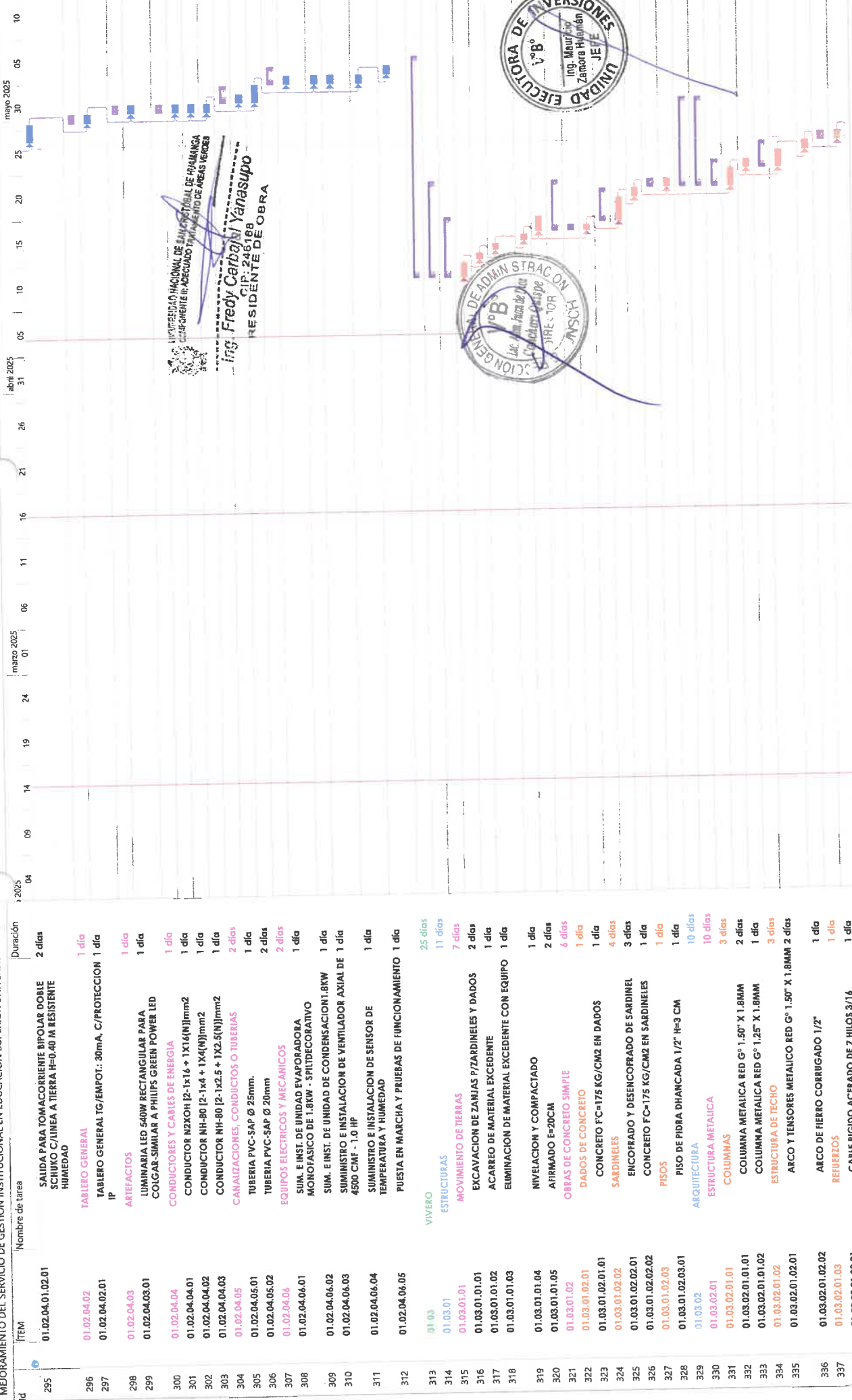
Tarea inactiva

Hito inactivo

Resumen inactivo

05





**UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTOBAL DE HUAMANGA**  
**COMPONENTE II: SECTOR TRABAJO DE AREAS VERDES**

**Ing. Freddy Carbajal Yanasupo**  
 CIP: 246168  
 PRESIDENTE DE OBRA

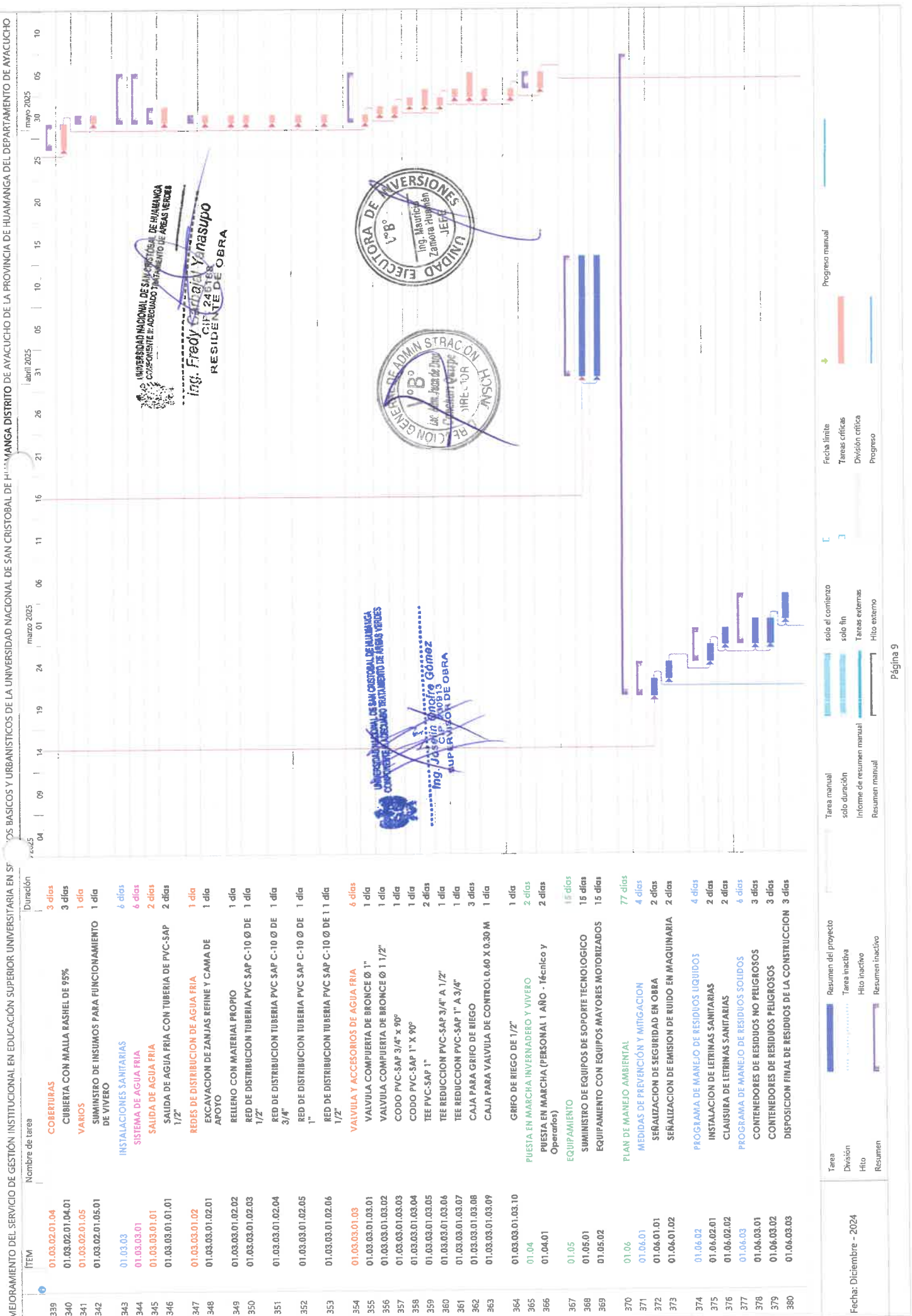
**UNION GENERAL DE ADMN STRACION FASCION**  
 Ing. Juan de Dios  
 DIRECTOR

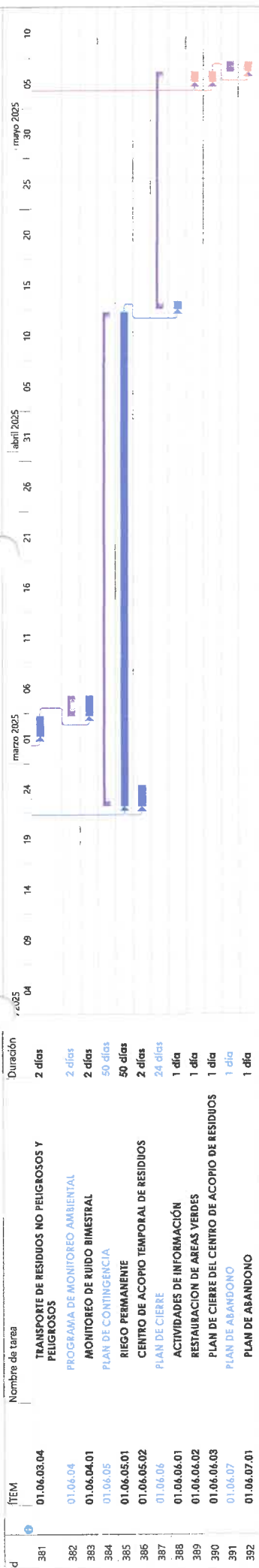
**UNIDAD ELECTORA DE INVERSIONES**  
 Ing. Mauro Ay  
 Zamora Huamán  
 JEFE

**Ing. Josefa Zúñiga Gómez**  
 CIP: 246163  
 SUPERVISORA

**Fecha:** Diciembre - 2024

**Página 8**





UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA  
 COMPONENTE DEL ACORDADO TRATAMIENTO DE ÁREAS VERDES  
 Ing. José Luis Gómez  
 SUPERVISOR DE OBRA

UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA  
 COMPONENTE DEL ACORDADO TRATAMIENTO DE ÁREAS VERDES  
 Ing. Fredy Carbajal Yanasupo  
 CIP: 246188  
 RESIDENTE DE OBRA



Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	Fecha límite	Progreso manual
División	Tarea inactiva	solo dirección	Tareas críticas	
Hilo	Hilo inactivo	Informe de resumen manual	División crítica	
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Progreso	
		solo al comienzo		
		solo fin		
		Tareas externas		
		Hito externo		